



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул.Новгородская, д.20, литера А
Санкт-Петербург, 191144
Тел. (812) 576-75-15 Факс (812) 576-49-10
E-mail: in@commim.spb.ru
ОКПО 00087076 ОКОГУ 23160
ОГРН 1027809244561
ИНН 7832000076/КПП 784201001

По списку рассылки

КНО
№ 05-12-32697/23-1-0
от 05.09.2023



№ _____

На № _____ от _____

В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон) и приказом Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 18.06.2019 № 113-п «О проведении государственной кадастровой оценки» (с учетом изменений, внесенных приказом Комитета от 10.11.2020 № 171-п), СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» в 2023 году проводит работы по определению кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) письмом от 25.08.2023 № 15-00819/23 (вх. от 04.09.2023 № 05-02-88950/23-0-0) уведомила Комитет о соответствии промежуточных отчетных документов, являющихся проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки, выполненных СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА», требованиям, утвержденным приказом Росреестра от 14.06.2022 № П/0225. Указанные документы размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки согласно части 13 статьи 14 Закона.

Во исполнение части 15 статьи 14 Закона и пункта 1.2.1 порядка взаимодействия структурных подразделений Комитет и СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» при выполнении действий по информированию о размещении промежуточных отчетных документов, о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам, в соответствии с частями 14-21 статьи 14 Закона, утвержденного распоряжением Комитета от 26.04.2018 № 45-р (далее – Распоряжение), направляю Вам извещение о размещении промежуточных отчетных документов, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к промежуточным отчетным документам в целях его размещения на информационных стендах и официальных сайтах внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга.

Дополнительно сообщаю, что форма представления замечаний к промежуточным отчетным документам утверждена Распоряжением.

Приложение: на 1 л.

**Заместитель
председателя Комитета**

Алексеева А.В., (812) 241-55-10

К.В. Марков

Извещение о размещении промежуточных отчетных документов, а также о порядке и сроках предоставления Замечаний

В соответствии с требованиями части 15 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) извещает о том, что на официальном сайте СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» <http://guko.commin.gov.spb.ru/> (<http://www.ko.spb.ru/>) размещены промежуточные отчетные документы, составленные по итогам определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Санкт-Петербурга, в результате проведения государственной кадастровой оценки в соответствии с приказом Комитета «О проведении государственной кадастровой оценки» от 18.06.2019 № 113-п (с учетом изменений, внесенных приказом Комитета от 10.11.2020 № 171-п).

Замечания к промежуточным отчетным документам (далее – Замечания) могут быть поданы до 23 сентября 2023 года следующими способами:

лично в СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» по адресу: ул. Зодчего Росси, дом 1-3, 6 подъезд, Санкт-Петербург 191023;

лично в структурных подразделениях Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), места нахождения, график работы и справочные телефоны структурных подразделений МФЦ указаны на Портале «Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге (gu.spb.ru) (далее – Портал) в разделе «Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в Санкт-Петербурге (МФЦ)»;

почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА»: ул. Зодчего Росси, дом 1-3, 6 подъезд, Санкт-Петербург 191023;

с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, по адресу: info@ko.spb.ru;

посредством Портала (gu.spb.ru).

Замечание представляется по форме, соответствующей требованиям статьи 14 Закона № 237-ФЗ, согласно распоряжению Комитета от 26.04.2018 № 45-р.

К Замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

При представлении Замечания лично в СПб ГБУ «КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА» или МФЦ заявителю выдается расписка о приеме Замечания.