



Правовой акт имеет
нормативный характер

Начальник

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Административно-методического Управления

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

23.12.2022

№ 185 -п

**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 05.12.2022 № 53/2022, от 05.12.2022 № 53-с/2022, от 05.12.2022 № 54/2022, от 05.12.2022 № 54-с/2022

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий»:

1.1.1. строку с порядковым номером 4928 изложить в следующей редакции:

«	4928	78:07:0003132:2007	г. Санкт-Петербург, улица Подковырова, дом 37, литера А	99 636 060.44	»;
---	------	--------------------	---	---------------	----

1.1.2. строку с порядковым номером 10339 изложить в следующей редакции:

«	10339	78:10:0515901:1017	г. Санкт-Петербург, Свердловская набережная, дом 44, литера Д	538 209 336.86	».
---	-------	--------------------	---	----------------	----

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.2.1. строки с порядковыми номерами 38136-38140 изложить в следующей редакции:

«	38136	78:07:0003132:2151	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 1-Н	2 255 996.75	
---	-------	--------------------	--	--------------	--



38137	78:07:0003132:2152	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 2-Н	18 094 968.57
38138	78:07:0003132:2153	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 3-Н	26 590 846.33
38139	78:07:0003132:2154	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 4-Н	26 386 126.39
38140	78:07:0003132:2155	Санкт-Петербург, ул. Подковырова, д. 37, литера. А, пом. 5-Н	24 759 740.15 »;

1.2.2. строки с порядковыми номерами 82793-82805 изложить в следующей редакции:

«	82793	78:10:0515901:1051	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 1-Н	81 276 548.11
	82794	78:10:0515901:1052	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 10-Н	9 458 444.95
	82795	78:10:0515901:1053	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 1ЛК	19 654 510.31
	82796	78:10:0515901:1054	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 1ЛФЛК	491 746.94
	82797	78:10:0515901:1055	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 2-Н	1 406 088.89
	82798	78:10:0515901:1056	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 2ЛК	9 965 558.98
	82799	78:10:0515901:1057	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 3-Н	1 413 772.44
	82800	78:10:0515901:1058	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 4-Н	5 209 444.09
	82801	78:10:0515901:1059	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 5-Н	81 653 041.85
	82802	78:10:0515901:1060	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 6-Н	81 376 434.20
	82803	78:10:0515901:1061	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 7-Н	80 900 054.36



82804	78:10:0515901:1062	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 8-Н	82 098 687.51
82805	78:10:0515901:1063	Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 44, литера. Д, пом. 9-Н	83 305 004.21

».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@pr-infom.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление и Управление информатизации и автоматизации, по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



К.А. Кононевская

ИЗВЕЩЕНИЕ

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
(далее – Комитет) уведомляет.

Приказом Комитета от 23.12.2022 № 185-п внесены изменения в приказ Комитета от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости».

Настоящий приказ вступил в силу 28.12.2022.

СПИСОК РАССЫЛКИ:

1. Муниципальное образование муниципальный округ Измайловское
ms@moizspb.ru, ma@moizspb.ru
2. Муниципальное образование муниципальный округ Адмиралтейский округ
admiralokrug@mail.ru
3. Муниципальное образование муниципальный округ Екатерингофский
mail@ekateringofskiy.ru
4. Муниципальное образование муниципальный округ Коломна
makolomna@inbox.ru, mokolomna@inbox.ru
5. Муниципальное образование муниципальный округ Семеновский
ms@mosemenovskiy.ru, ma@mosemenovskiy.ru
6. Муниципальное образование муниципальный округ Сенной округ
msmoso@mail.wplus.net
7. Муниципальное образование муниципальный округ №7
mcmo7@yandex.ru
8. Муниципальное образование муниципальный округ Васильевский
mcmo8@mail.ru
9. Муниципальное образование муниципальный округ Гавань
mogavan@mail.ru
info@mogavan.ru
10. Муниципальное образование муниципальный округ Морской
brams10@mail.ru
11. Муниципальное образование муниципальный округ остров Декабристов
vestnik_mo11@mail.ru
12. Муниципальное образование муниципальный округ № 15
mo15@nevalink.net
mo15.sovet@mail.ru
13. Муниципальное образование муниципальный округ Парнас
mosergievsкое@mail.ru
14. Муниципальное образование муниципальный округ Сампсониевское
mosamson@mail.ru
15. Муниципальное образование муниципальный округ Светлановское
admin@mo-svetlanovskoe.spb.ru, mo-svetlanovskoe@yandex.ru
16. Муниципальное образование муниципальный округ Сосновское
ma@mo-sosnovskoe.ru, ms@mo-sosnovskoe.ru
17. Муниципальное образование муниципальный округ Шувалово – Озерки
mo@ozerkispb.ru
18. Муниципальное образование поселок Левашово
molevashovo@yandex.ru
19. Муниципальное образование поселок Парголово
parargolovo@pochtarf.ru, info@morargolovo.ru
20. Муниципальное образование муниципальный округ № 21
mo21kostina@mail.ru, okrug21@mail.ru
21. Муниципальное образование муниципальный округ Академическое
tomoa@list.ru
22. Муниципальное образование муниципальный округ Гражданка

- mo.grajdanka@mail.ru
- 23.Муниципальное образование муниципальный округ Пискаревка
moriskarevka@yandex.ru
- 24.Муниципальное образование муниципальный округ Прометей
ffice@mo24-prometey.ru
- 25.Муниципальное образование муниципальный округ Северный
mo nord spb@mail.ru
- 26.Муниципальное образование муниципальный округ Финляндский округ
mo20fo@yandex.ru
- 27.Муниципальное образование муниципальный округ Автово
avtovo.spb@mail.ru
- 28.Муниципальное образование муниципальный округ Дачное
mo dachnoe27@mail.ru
- 29.Муниципальное образование муниципальный округ Княжево
tommo-25@yandex.ru
- 30.Муниципальное образование муниципальный округ Красненькая речка
ma.redriver@mail.ru
- 31.Муниципальное образование муниципальный округ Морские ворота
morskievorota@mail.ru
- 32.Муниципальное образование муниципальный округ Нарвский округ
narvokrug@yandex.ru
- 33.Муниципальное образование муниципальный округ Улянка
mo-26@yandex.ru
- 34.Муниципальное образование Город Колпино
kolpino-mo@mail.ru
- 35.Муниципальное образование Поселок Металлострой
ma vmo met@mail.ru
- 36.Муниципальное образование Поселок Понтонный
mail@mo-pontonny.ru
- 37.Муниципальное образование Поселок Саперный
mo.saperka@mail.ru
- 38.Муниципальное образование муниципальный округ Большая Охта
munokrug@bohta.spb.ru
- 39.Муниципальное образование муниципальный округ Малая Охта
mo.malayaoxta@mail.ru
- 40.Муниципальное образование Муниципальный округ Полострово
mo.polustrovo@mail.ru
- 41.Муниципальное образование муниципальный округ Пороховые
porohovie@mail.ru
- 42.Муниципальное образование муниципальный округ Ржевка
morjevka@mail.ru
- 43.Муниципальное образование Город Красное Село
mo@krasnoe-selo.ru
- 44.Муниципальное образование муниципальный округ Горелово
ms@mogorelovo.ru
ma@mogorelovo.ru
- 45.Муниципальное образование муниципальный округ Константиновское

- mokrug41@mail.ru
- 46.Муниципальное образование муниципальный округ Сосновая Поляна
ms39@mail.ru
- 47.Муниципальное образование муниципальный округ Урицк
urizk@mail.ru
- 48.Муниципальное образование муниципальный округ Юго-Запад
mayz@pochtarf.ru
- 49.Муниципальное образование муниципальный округ Южно-Приморский
ms38.spb@mail.ru
- 50.Муниципальное образование город Кронштад
info@makron-spb.ru
- 51.Муниципальное образование город Зеленогорск
mozelenogorsk@mail.ru
- 52.Муниципальное образование город Сестрорецк
info@sestroretsk.spb.ru
- 53.Муниципальное образование поселок Белоостров
ma@mobeloostrov.ru
- 54.Муниципальное образование поселок Комарово
tokomarovo@yandex.ru
- 55.Муниципальное образование поселок Молодежное
ma@momolodejnoe.ru
- 56.Муниципальное образование поселок Песочный
mopesochnoe@mail.ru
- 57.Муниципальное образование поселок Репино
ms@morepino.ru
- 58.Муниципальное образование поселок Смолячково
ms@mo-smol.ru
- 59.Муниципальное образование поселок Солнечное
mosolnechnoe@pochtarf.ru
- 60.Муниципальное образование поселок Ушково
ma@mo-ushkovo.ru
- 61.Муниципальное образование муниципальный округ Гагаринское
sovet@mogagarinskoe.ru
- 62.Муниципальное образование муниципальный округ Звездное
mo048@yandex.ru
- 63.Муниципальное образование муниципальный округ Московская застава
mcmo44@yandex.ru
- 64.Муниципальное образование муниципальный округ Новоизмайловское
mo46@mail.ru
- 65.Муниципальное образование муниципальный округ Пулковский меридиан
info@mo47.spb.ru
- 66.Муниципальное образование муниципальный округ № 54
ms54@list.ru
- 67.Муниципальное образование муниципальный округ Ивановский
moivanovskiy@gmail.com
- 68.Муниципальное образование муниципальный округ Народный
mcmomo_narodniy@mail.ru

- 69.Муниципальное образование муниципальный округ Невская застава
mozastava49@gmail.com
- 70.Муниципальное образование муниципальный округ Невский округ
nevokrug@nevokrug.ru
- 71.Муниципальное образование муниципальный округ Обуховский
info@moobuhovskiy.ru
- 72.Муниципальное образование муниципальный округ Оккервиль
ms@mo-okkervil.ru
- 73.Муниципальное образование муниципальный округ Правобережный
spbmo57@mail.ru
- 74.Муниципальное образование муниципальный округ Рыбацкое
secretaryrybmo@rambler.ru
- 75.Муниципальное образование муниципальный округ Аптекарский остров
mamob1@yandex.ru
- 76.Муниципальное образование муниципальный округ Введенский
mo58@bk.ru
- 77.Муниципальное образование муниципальный округ Кронверское
kronverk59@mail.ru
- 78.Муниципальное образование муниципальный округ Посадский
momob60@list.ru
- 79.Муниципальное образование муниципальный округ Чкаловское
mo-chkalovskoe@yandex.ru,
- 80.Муниципальное образование муниципальный округ Петровский
mo-62@yandex.ru
- 81.Муниципальное образование город Ломоносов
office@mo-lomonosov.ru, ms@mo-lomonosov.ru
- 82.Муниципальное образование город Петергоф
info@mo-petergof.spb.ru, msoapetergof@yandex.ru
- 83.Муниципальное образование город Стрельна
info@mo-strelna.ru
- 84.Муниципальное образование муниципальный округ № 65
mismo65@yandex.ru
- 85.Муниципальное образование муниципальный округ Коломяги
mcmo70@yandex.ru, mamo70@yandex.ru
- 86.Муниципальное образование муниципальный округ Комендантский аэродром
aerodrom67@mail.ru
- 87.Муниципальное образование муниципальный округ Озеро Долгое
mob68@list.ru
- 88.Муниципальное образование муниципальный округ Черная речка
ma@chernayarechka.ru
- 89.Муниципальное образование муниципальный округ Юнтолово
mob69@mail.ru
- 90.Муниципальное образование поселок Лисий нос
mamoln@mail.ru
- 91.Муниципальное образование город Павловск
1@mo-pavlovsk.ru
- 92.Муниципальное образование город Пушкин

- mopushkin@mail.ru
- 93.Муниципальное образование поселок Алексадровская
possovet@list.ru
- 94.Муниципальное образование поселок Тярлево
tyarlevo-spb@mail.ru
- 95.Муниципальное образование поселок Шушары
ms7263486@mail.ru , 4511497@mail.ru
- 96.Муниципальное образование муниципальный округ № 72
spbmo72@mail.ru
- 97.Муниципальное образование муниципальный округ № 75
mo75@list.ru
- 98.Муниципальное образование муниципальный округ Балканский
mamo71@mail.ru
- 99.Муниципальное образование муниципальный округ Волковское
mamo71@mail.ru
100. Муниципальное образование муниципальный округ Георгиевский
info@mo-georgievskiy.ru
101. Муниципальное образование муниципальный округ Купчино
mosupch@gmail.com, mo_kupchino@mail.ru
102. Муниципальное образование муниципальный округ № 78
momo78.ms@gmail.com, msmo78@mail.ru
103. Муниципальное образование муниципальный округ Владимирский округ
soveto@rambler.ru
104. Муниципальное образование муниципальный округ Дворцовый округ
info@dvortsovy.spb.ru, dvortsovy@gmail.com
105. Муниципальное образование муниципальный округ Лиговка-Ямская
ma@ligovka-yamskaya.ru, ms@ligovka-yamskaya.ru
106. Муниципальное образование муниципальный округ Литейный округ
administr@liteiny79.spb.ru, soveto@liteiny79.spb.ru
107. Муниципальное образование муниципальный округ Смольнинское
info@smolninskoe.spb.ru
108. Муниципальное образование муниципальный округ Лахта-Ольгино
lahtaolgin@mail.ru
109. Муниципальное образование поселок Серово
moserovo@mail.ru
110. Муниципальное образование поселок Петро-Славянка
1@petro-slavyanka.ru
111. Муниципальное образование поселок Усть-Ижора
ust-izora.mamo@mail.ru